

**Ассоциация строительных компаний
Саморегулируемая организация
«Высотный Строительный Комплекс»**

**Требования
к членам саморегулируемой организации, осуществляющих
работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту,
сносу особо опасных, уникальных, технически сложных объектов и
объектов использования атомной энергии**

**г. Санкт-Петербург
2019 г.**

Сведения о положении

РАЗРАБОТАН

Комитетом по стандартам и правилам

ПРИНЯТ И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ

Решением Общего собрания

«12» июля 2019 г., Протокол №20

Информация об изменениях к настоящему положению направляется всем членам Ассоциации в письменном и электронном виде.

Уведомления о пересмотре или отмене настоящего положения публикуется на сайте.

Утверждено
Решением Общего собрания
Ассоциации строительных компаний
Саморегулируемой организации
«Высотный Строительный Комплекс»

Протокол №20
от «12» июля 2019 года

**Требования
к членам саморегулируемой организации,
осуществляющих работы по строительству, реконструкции,
капитальному ремонту, сносу особо опасных, уникальных,
технически сложных объектов и объектов использования атомной
энергии**

1. Область применения

- 1.1. Настоящий стандарт устанавливает требования к членам Ассоциации строительных компаний Саморегулируемой организации «Высотный Строительный Комплекс» (далее – Ассоциация), а также к кандидатам в члены Ассоциации.

2. Общие положения

- 2.1. требованиями к членам Ассоциации являются:
- требования к кадровому составу члена (кандидата в члены) Ассоциации;
 - требования к имуществу члена (кандидата в члены) Ассоциации;
 - требования к документам члена (кандидата в члены) Ассоциации;
 - требования к контролю качества.

**3. Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов
использования атомной энергии**

- 3.1. Требованиям к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов

использования атомной энергии, является наличие у члена саморегулируемой организации лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

4. Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, уникальных, технически сложных объектов, кроме объектов использования атомной энергии

4.1. Требования к кадровому составу члена (кандидата в члены) Ассоциации

Для осуществления работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, уникальных, технически сложных объектов, кроме объектов использования атомной энергии необходимо представить сведения:

4.1.1. о наличии у индивидуального предпринимателя или юридического лица в штате по основному месту работы следующего количества работников в зависимости от суммы договора:

- 1) в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 60 миллионов рублей:
 - не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;
 - не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
- 2) в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 500 миллионов рублей:

- не менее 2 работников, занимающих должности руководителя, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;
 - не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
- 3) в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства составляет не более 3 миллиардов рублей:
- не менее 2 работников, занимающих должности руководителя, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;
 - не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
- 4) в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 10 миллиардов рублей:
- не менее 3 работников, занимающих должности руководителя, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

- не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
- 5) в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет 10 миллиардов рублей и более:
 - не менее 3 работников, занимающих должности руководителя, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;
 - не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
- б) в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства:
 - не менее 2 работников, занимающих должности руководителя, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;
 - не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

4.1.2. Наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации с учетом требований законодательства Российской Федерации;

4.1.3. Повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет;

4.1.4. Наличие у члена саморегулируемой организации системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию;

4.2. Требования к имуществу члена (кандидата в члены) Ассоциации:

Минимальным требованием к имуществу является наличие у члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании зданий и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности. Состав и количество имущества, необходимого для строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, определяются саморегулируемой организацией, в соответствии со стандартами на выполнение работ.

4.3. Требования к контролю качества

Наличие у члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

4.4. Соблюдение юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, выступающим в качестве работодателя, в отношениях с работниками норм трудового права, выполнение социально-трудовых обязательств:

4.4.1. наличие локальных нормативных документов, регулирующих социально-трудовые отношения (приказы, положения, договоры,

стандарты, инструкции, соглашения, должностные инструкции и иные формы документов);

4.4.2. наличие лиц, ответственных за охрану труда (имеющие соответствующие удостоверения).

4.5. **Соблюдение требований законодательства Российской Федерации в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в том числе, технических регламентов, стандартов на выполнение работ, соблюдение Устава Ассоциации и иных документов Ассоциации, а также решений органов управления Ассоциации.**

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий стандарт, изменения, внесенные в настоящий стандарт, решение о признании утратившим силу настоящего стандарта вступают в силу по истечении десяти дней со дня принятия.

5.2. В срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия, настоящий стандарт подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

5.3. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим стандарте, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

Директор

А.В. Алексеев